

## Neorooft<sup>®</sup> BM

Υβριδικό ελαστομερές στεγανωτικό ταρατσών, ιδανικό για εφαρμογές πάνω από ασφαλτικές μεμβράνες

### Περιγραφή

Υβριδικό ελαστομερές στεγανωτικό ταρατσών, ιδανικό για εφαρμογές πάνω από ασφαλτικές μεμβράνες με ψηφίδα. Εμποδίζει τη μετανάστευση της ασφάλτου κι επιβραδύνει τη γήρανση των ασφαλτικών μεμβρανών. Κατάλληλο και για εφαρμογές πάνω σετσιμεντοειδή υποστρώματα.

### Πεδία εφαρμογής

- Ταρατσες, πάνω σε υφιστάμενες ασφαλτικές μεμβράνες με ψηφίδα
- Εκτεθειμένες ταρατσες από σκυρόδεμα,τσιμεντόπλακες, μωσαϊκό ήτσιμεντοκονία
- Μεταλλικές επιφάνειες
- Πάνω σε νέες ή πολυκαιρισμένες υγρές μεμβράνες

Οι παραπάνω επιφάνειες απαιτούν κατάλληλη προετοιμασία και αστάρωμα πριν την εφαρμογή του Neorooft<sup>®</sup> BM.



**Συσκευασία**

13kg

**Απόχρωση**

RAL 9003

### Ιδιότητες - Πλεονεκτήματα

- Επιβραδύνει τη γήρανση των ασφαλτικών μεμβρανών
- Εμποδίζει τη μετανάστευση της ασφάλτου
- Ανακλά την ηλιακή ακτινοβολία και μειώνει σημαντικά την επιφανειακή θερμοκρασία των ταρατσών με υπάρχουσες ασφαλτικές μεμβράνες
- Μακροχρόνια αντοχή στην ηλιακή ακτινοβολία
- Αυξημένη αντοχή στα λιμνάζοντα νερά
- Γρήγορο στέγνωμα
- Φιλικό προς το περιβάλλον και τον χρήστη (βάσης νερού, ενός συστατικού)

### Τεχνικά χαρακτηριστικά

Πυκνότητα (EN ISO 2811-1)	1,35kg/L (±0,05)
Επιμήκυνση κατά τη θραύση (ASTM D412)	300% (±20)
Αντοχή σε εφελκυσμό στη μέγιστη τάση (ASTM D412)	3,2MPa (±0,3)
Αντοχή σε εφελκυσμό κατά τη θραύση (οπλισμένο με Neotextile <sup>®</sup> , ASTM D412)	>7MPa

Σκληρότητα Shore A (ASTM D2240)	60
Δοκιμή επιταχυνόμενης UV γήρανσης παρουσία υγρασίας (UVB-313, 4h UV @60°C + 4h συμπύκνωση @50°C, ASTM G154)	Επιτυχής (>1000 ώρες)
Θερμοκρασία λειτουργίας	από -5°C έως +80°C
<b>Κατανάλωση:</b> • 1,3-1,5kg/m <sup>2</sup> για δύο στρώσεις (ασφαλτόπανο με ψηφίδα) • 0,9-1,1kg/m <sup>2</sup> για δύο στρώσεις (τσιμεντοειδής επιφάνεια)	

<b>Συνθήκες εφαρμογής</b>	
Υγρασία υποστρώματος	<6%
Σχετική ατμοσφαιρική υγρασία (RH)	<80%
Θερμοκρασία ατμόσφαιρας & υποστρώματος	από +8°C έως +40°C

<b>Λεπτομέρειες ωρίμανσης</b>	
Χρόνος στεγνώματος (+25°C, RH 50%)	2-3 ώρες (αρχικά)
Χρόνος επαναβαφής (+25°C, RH 50%)	12 ώρες
Πλήρης σκλήρυνση	~ 7 ημέρες
<i>* Οι παραπάνω χρόνοι επιμηκύνονται από χαμηλές θερμοκρασίες και υψηλή υγρασία κατά την εφαρμογή ή/και το στέγνωμα, ενώ ελαττώνονται από υψηλές θερμοκρασίες</i>	

<b>Κατάλληλα αστάρια σε συνήθη υποστρώματα</b>		
<b>Υπόστρωμα</b>	<b>Αστάρι</b>	<b>Περιγραφή - Λεπτομέρειες</b>
Ασφαλτική μεμβράνη με ψηφίδα **	<b>Revinex</b> <sup>®</sup> (αραιωμένο με νερό 1:4)	Υδατοδιαλυτό αστάρι, ιδανικό για σταθεροποίηση ασφαλτοπάνων με ψηφίδα και ως γέφυρα πρόσφυσης
Σκυρόδεμα, τσιμεντοκονία	<b>Revinex</b> <sup>®</sup> (αραιωμένο με νερό 1:4)	Υδατοδιαλυτό αστάρι με ισχυρή πρόσφυση σε τσιμεντοειδή υποστρώματα
	<b>Silatex</b> <sup>®</sup> Primer	Ακρυλικό αστάρι βάσης διαλύτη, με μεγάλη διεισδυτική ικανότητα
	<b>Vinyfix</b> <sup>®</sup> Primer	Αστάρι βινυλικών ρητινών, βάσης διαλύτη, ιδανικό για σταθεροποίηση δύσκολων ή σαθρών υποστρωμάτων
Μέταλλο	<b>Neotex</b> <sup>®</sup> Metal Primer	Αντισκωριακό αστάρι υδατικής βάσης, ενός συστατικού, με εξαιρετική πρόσφυση σε παλιές ή νέες επιφάνειες σιδήρου
Ανοξείδωτο, γαλβανιζέ, αλουμίνιο	<b>Neotex</b> <sup>®</sup> Inox Primer	Υδατοδιαλυτό αστάρι, ενός συστατικού, ιδανικό για εφαρμογή σε ανοξείδωτες και γαλβανισμένες επιφάνειες, αλουμίνιο, κ.ά.
<i>** Σε ασφαλτικές μεμβράνες όπου οι ορυκτές ψηφίδες είναι παντού πλήρως επικολλημένες και σε καλή κατάσταση, υπάρχει η δυνατότητα εφαρμογής του <b>Neoroof</b><sup>®</sup> <b>BM</b> απευθείας, χωρίς να προηγηθεί αστάρωμα</i>		

## Τρόπος εφαρμογής

### **Προετοιμασία υποστρώματος**

#### *Ασφαλτική μεμβράνη με ψηφίδα*

Η επιφάνεια πρέπει να είναι σταθερή, καθαρή, στεγνή και απαλλαγμένη από ρύπους, σκόνες, χρώματα και σαθρά υλικά, καθώς και να διαθέτει τις κατάλληλες ρύσεις. Ψηφίδες που έχουν αποκολληθεί ή έχουν ελλιπή πρόσφυση στην ασφαλτική μεμβράνη συνιστάται να απομακρυνθούν με υδροβολή. Μετά την υδροβολή, το υπόστρωμα θα πρέπει να αφεθεί να στεγνώσει πλήρως. Οι ασφαλτικές μεμβράνες πρέπει να επιθεωρηθούν για τυχόν αποκολλήσεις. Φθαρμένες μεμβράνες ή μεμβράνες με ελλιπή πρόσφυση θα πρέπει να κολληθούν ξανά, εάν αυτό είναι δυνατόν, ή να αποκολληθούν εντελώς και να αντικατασταθούν με νέες στις κατάλληλες διαστάσεις.

#### *Τσιμεντοειδής επιφάνεια*

Η επιφάνεια πρέπει να είναι σταθερή, καθαρή, στεγνή, προστατευμένη από ανερχόμενη υγρασία και απαλλαγμένη από σκόνη, λάδια, λίπη και σαθρά υλικά. Τυχόν σαθρά υλικά και παλιότερες επικαλύψεις πρέπει να απομακρύνονται προσεκτικά με κατάλληλο μηχανικό ή χημικό τρόπο. Ανάλογα με το υπόστρωμα, ενδέχεται να απαιτηθεί κατάλληλη μηχανική προεργασία, προκειμένου να εξομαλυνθούν οι ανωμαλίες, να ανοιχθούν οι πόροι και να δημιουργηθούν οι βέλτιστες συνθήκες πρόσφυσης. Οι επιφάνειες θα πρέπει να διαθέτουν τις κατάλληλες ρύσεις και να είναι επαρκώς λείες, επίπεδες και συνεχείς (δηλ. χωρίς οπές, ρωγμές, κτλ.). Στην αντίθετη περίπτωση, θα πρέπει να επισκευάζονται με κατάλληλα επισκευαστικά υλικά.

### **Αστάρωμα**

Πριν από την εφαρμογή του **Neorooft<sup>®</sup> BM**, συνιστάται η εφαρμογή του κατάλληλου ασταριού της **NEOTEX<sup>®</sup>**, ανάλογα με το υπόστρωμα. Στην περίπτωση εφαρμογής πάνω σε ασφαλτική μεμβράνη με ψηφίδα συνιστάται η εφαρμογή μίας ή δύο στρώσεων **Revinex<sup>®</sup>** αραιωμένου με νερό, σε αναλογία **Revinex<sup>®</sup>** : νερό - 1:4-5.

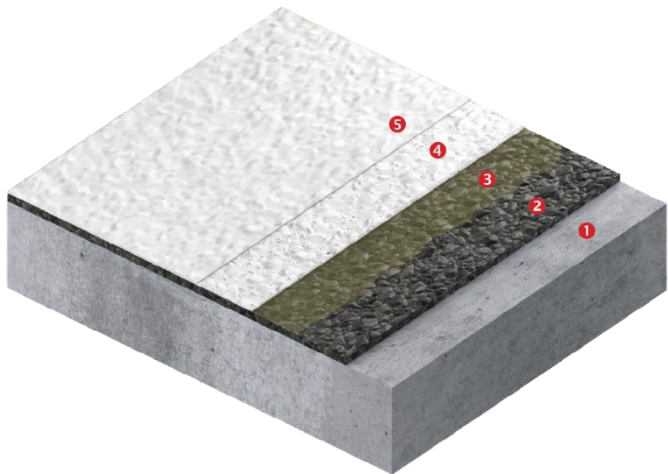
Στην περίπτωση των τσιμεντοειδών υποστρωμάτων, προτείνεται η εφαρμογή του **Revinex<sup>®</sup>** αραιωμένου με νερό σε αναλογία **Revinex<sup>®</sup>**: νερό - 1:4 ή η χρήση ενός εκ των ασταριών διαλύτου **Silatex<sup>®</sup> Primer** ή **Vinyfix<sup>®</sup> Primer**.

### **Εφαρμογή**

Μετά το αστάρωμα της επιφάνειας, το **Neorooft<sup>®</sup> BM** εφαρμόζεται, αφού αναδευτεί καλά, σε δύο τουλάχιστον στρώσεις με κάθετη ή διαφορετική κατεύθυνση μεταξύ τους. Η εφαρμογή πραγματοποιείται με ρολό, βούρτσα ή πιστόλι airless. Η πρώτη στρώση αραιώνεται σε ποσοστό 5% με καθαρό νερό. Η δεύτερη (και κάθε επόμενη) ακολουθεί μετά από 12 ώρες περίπου χωρίς αραιώση.

Στις ενώσεις των ασφαλτικών μεμβρανών (αναλόγως της κατάστασής τους), στις τομές στηθαίων-δαπέδου (καθώς και σε όλες τις υπόλοιπες γωνίες), σε κατασκευαστικές λεπτομέρειες (όπως περιμετρικά και εντός υδρορροών), κατά μήκος αρμών, καθώς και σε περιπτώσεις κάλυψης ρωγμών, συνιστάται να προηγηθεί η εφαρμογή του **Neorooft<sup>®</sup> BM** ενισχυμένου με τον μη υφαντό πολυεστερικό οπλισμό **Neotextile<sup>®</sup>**, βάρους 50gr/m<sup>2</sup> (εφαρμογή δύο στρώσεων τοπικά «νωπό σε νωπό» με τον πολυεστερικό οπλισμό να παρεμβάλλεται ανάμεσά τους).

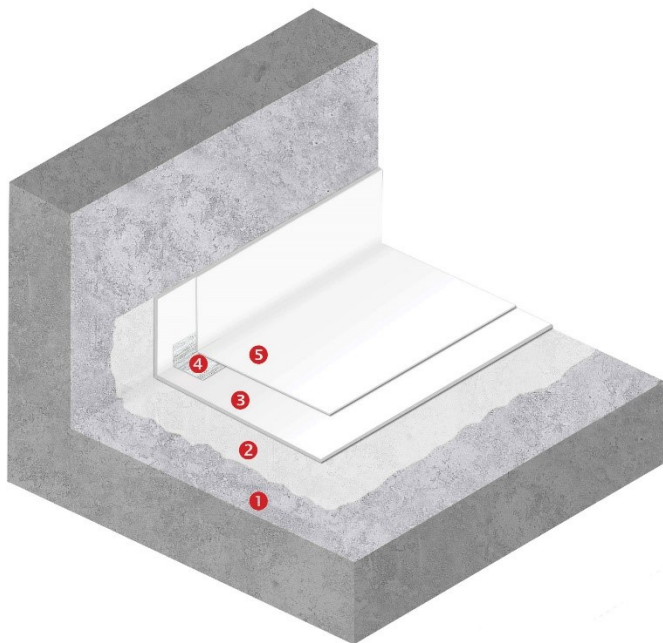
## Τομές ενδεικτικών συστημάτων



### ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΑΡΑΤΣΑΣ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΑΣΦΑΛΤΙΚΗ ΜΕΜΒΡΑΝΗ ΜΕ ΟΡΥΚΤΗ ΨΗΦΙΔΑ

- 1 Τσιμεντοειδές υπόστρωμα
- 2 Ασφαλτική μεμβράνη με ψηφίδα
- 3 Αστάρι: **Revinex**® αραιωμένο με νερό (αναλογία ανάμιξης 1:4-5)
- 4 Βασική στρώση στεγανοποίησης: **Neorooftm**® **BM** (αραιωμένο 5% με νερό)
- 5 Τελική στρώση στεγανοποίησης: **Neorooftm**® **BM** (χωρίς αραιώση)

Κατανάλωση **Neorooftm**® **BM**: 1,2-1,5kg/m<sup>2</sup>  
(για 2 στρώσεις)



### ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΕΚΤΕΘΕΙΜΕΝΗΣ ΤΑΡΑΤΣΑΣ ΜΕ ΤΣΙΜΕΝΤΟΕΙΔΕΣ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ

- 1 Τσιμεντοειδές υπόστρωμα
- 2 Αστάρι: **Revinex**® αραιωμένο με νερό (αναλογία ανάμιξης 1:4)
- 3 Βασική στρώση στεγανοποίησης: **Neorooftm**® **BM** (αραιωμένο 5% με νερό)
- 4 Ενίσχυση τοπικά σε γωνίες: **Neotextile**® **Ταινία**
- 5 Τελική στρώση στεγανοποίησης: **Neorooftm**® **BM** (χωρίς αραιώση)

## Ιδιαίτερες συστάσεις

- Το **Neorooft<sup>®</sup> BM** δεν πρέπει να εφαρμόζεται υπό συνθήκες υγρασίας ή όταν προβλέπεται ότι θα επικρατήσει υγρός καιρός ή βροχόπτωση κατά τη διάρκεια του πολυμερισμού.
- Η θερμοκρασία του υποστρώματος κατά την εφαρμογή πρέπει να είναι τουλάχιστον 3°C πάνω από το σημείο δρόσου για την αποφυγή συμπυκνώσεων.
- Η εφαρμογή συνεχίζεται επαρκώς στις κατακόρυφες επιφάνειες της ταράτσας (min. 30cm), ώστε να δημιουργηθεί μια ενιαία στεγανωτική μεμβράνη. Συνιστάται σε κάθε περίπτωση να καλυφθούν εξολοκλήρου τα στηθαία και η στεγάνωση να συνεχιστεί και στα οριζόντια τμήματά τους.
- Η ανθεκτικότητα του στεγανωτικού συστήματος ενισχύεται με την αύξηση του συνολικού πάχους ξηρού φιλμ της μεμβράνης, που μπορεί να προκύψει μέσω της εφαρμογής πρόσθετης στρώσης ή στρώσεων. Επιπρόσθετα, η αύξηση του πάχους ξηρού φιλμ περιορίζει περαιτέρω την πιθανότητα κιτρινίσματος της τελικής επιφάνειας, που μπορεί να προέλθει από την μετανάστευση της ασφάλτου.
- Σε περίπτωση εφαρμογής πάνω σε ασφαλτική μεμβράνη, συνιστάται αυτή να έχει γηρανθεί επαρκώς, ώστε να είναι περιορισμένη η ικανότητα διαπίδυσης πτητικών και πλαστικοποιητών από το ασφαλτικό υπόστρωμα. Δεν προτείνεται η άμεση εφαρμογή πάνω σε καινούρια ασφαλτική μεμβράνη
- Σε περιοχές με αυξημένη πιθανότητα παραμονής στάσιμων νερών για παρατεταμένο χρονικό διάστημα, το **Neorooft<sup>®</sup> BM** συνιστάται να ενισχυθεί με τον πολυεστερικό οπλισμό **Neotextile<sup>®</sup>**. Στην περίπτωση αυτή απαιτούνται τουλάχιστον 3 στρώσεις του **Neorooft<sup>®</sup> BM** τοπικά. Σε κάθε περίπτωση, κρίνεται απαραίτητη η εκ των προτέρων δημιουργία των αναγκαίων ρύσεων για την ομαλή απορροή του νερού.
- Για έργα με μεγαλύτερες απαιτήσεις σε μηχανική αντοχή και γεφύρωση ρωγμών, προτείνεται η καθολική ενίσχυση του **Neorooft<sup>®</sup> BM** με τον μη υφαντό πολυεστερικό οπλισμό **Neotextile<sup>®</sup>** σε ολόκληρη την επιφάνεια.
- Λόγω της ελλιπούς υδρατμοπερατότητας των ασφαλτικών μεμβρανών, για την εκτόνωση τυχόν εγκλωβισμένων υδρατμών υποστρώματος, συνιστάται η εφαρμογή εξαεριστικών σε ολόκληρη την επιφάνεια της ταράτσας ανά 20-25m<sup>2</sup>

## Οδηγίες συντήρησης

- Η πλήρης σκλήρυνση της μεμβράνης πραγματοποιείται περίπου 7 ημέρες μετά την εφαρμογή της τελικής στρώσης, ανάλογα και με τις επικρατούσες ατμοσφαιρικές συνθήκες. Κατά τη διάρκεια αυτής της περιόδου, κρίνεται σκόπιμο η πρόσβαση στην περιοχή εφαρμογής να απαγορεύεται ή να περιορίζεται σε εξειδικευμένο προσωπικό.
- Συνιστάται ο ετήσιος έλεγχος του στεγανωτικού συστήματος για τυχόν ζημιές που ενδέχεται να έχουν προκληθεί από τυχαίες κρούσεις αντικειμένων ή κακή χρήση.
- Σε περίπτωση ανάγκης για τοπική επισκευή, το **Neorooft<sup>®</sup> BM** εφαρμόζεται εκ νέου μετά τον καθαρισμό και το αστάρωμα (εφόσον είναι απαραίτητο) της περιοχής που είναι προς επισκευή. Σε αυτές τις περιπτώσεις είναι αναγκαία η εφαρμογή του υλικού τουλάχιστον στο αρχικό πάχος της στεγνής μεμβράνης. Κατά περίπτωση συνιστάται η ενίσχυση του υλικού με τον πολυεστερικό οπλισμό **Neotextile<sup>®</sup>**.

- Συνιστάται ο περιοδικός καθαρισμός με πιεστικό νερού (σε συνδυασμό με ουδέτερα καθαριστικά, εφόσον απαιτείται), ιδίως σε περιπτώσεις μεγάλης συσσώρευσης σκόνης και ρύπων στην επιφάνεια.

<b>Εμφάνιση</b>	Παχύρρευστο υγρό
<b>Αποχρώσεις</b>	Λευκό RAL 9003 Διαθέσιμο και σε άλλες αποχρώσεις κατόπιν συνεννόησης
<b>Συσκευασία</b>	13kg σε πλαστικά δοχεία
<b>Καθαρισμός εργαλείων – Αφαίρεση κηλίδων</b>	Αμέσως μετά τη χρήση με νερό. Σε περίπτωση κηλίδων που έχουν σκληρύνει, με μηχανικά μέσα
<b>Πτητικές οργανικές ενώσεις (Π.Ο.Ε.)</b>	Οριακή τιμή Π.Ο.Ε. της Ε.Ε. (Directive 2004/42/CE) για αυτό το προϊόν κατηγορίας ΑγΥ: 40g/l (Όριο 1.1.2010) - Περιεκτικότητα Π.Ο.Ε. για το έτοιμο προς χρήση προϊόν: <40g/l
<b>Κωδικός UFI</b>	6Q90-F088-H002-KNMD
<b>Εκδόσεις</b>	<b>Neorooft<sup>®</sup></b> , υψηλής ανακλαστικότητας <b>Neorooft<sup>®</sup> Nordic</b> , σε κεραμιδί απόχρωση
<b>Χρόνος αποθήκευσης</b>	2 έτη, αποθηκευμένο στην αρχική, σφραγισμένη συσκευασία, προστατευμένο από την ηλιακή ακτινοβολία, την υγρασία και τον παγετό.

Οι πληροφορίες που αναφέρονται στη χρήση και εφαρμογή, προσφέρονται σαν εξυπηρέτηση στους μελετητές και κατασκευαστές με την έννοια της διευκόλυνσης εξεύρεσης πιθανών λύσεων και βασίζονται στην πείρα και τις γνώσεις της ΝΕΟΤΕΧ\* Α.Ε.Β.Ε. Όμως η ΝΕΟΤΕΧ\* Α.Ε.Β.Ε. ως προμηθευτής δεν ασκεί έλεγχο στη χρήση των προϊόντων και επομένως δε φέρει ευθύνη ως προς το αποτέλεσμα. Λόγω της εξέλιξης των γνώσεων και των τεχνικών, είναι στη διακριτική ευχέρεια του κάθε ενδιαφερόμενου να ενημερωθεί από το τεχνικό τμήμα της ΝΕΟΤΕΧ\* για το αν το παρόν φυλλάδιο έχει αντικατασταθεί από κάποιο πιο πρόσφατο

**ΕΔΡΑ - ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ**  
Β. Μοίρα - Θέση Ξηροπήγαδο  
**ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΩΛΗΣΕΩΝ**  
Λούτσας – Θέση Βορό

Τ.Θ. 2315, ΤΚ 19600  
ΒΙ.ΠΑ. Μάνδρα  
Τηλ. 210 5557579  
Fax. 210 5203665

**ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΒΟΡ. ΕΛΛΑΔΟΣ**  
Ιωνίας, 57009 Καλοχώρι Θεσ/κης  
Τηλ: 2310 467275  
Fax: 2310 463442